



# OBRAS 2024

Obras em andamento: 1

Obras paralisadas: 0

**Contrato n.º 06/2024** -realização de obra emergencial para recuperação das salas da presidência, direção e antessala, atingidas pela chuva.

Contratada: Solo Construções e projetos Ltda.

Valor estimado: R\$ 57.647,17

Prazo: 60 dias a partir da apresentação da liberação pelo município da realização da obra.

Cronograma desenvolvido, através do contrato n.º 04/2024:



## Cronograma Físico Financeiro Reforma Presidência

ITEM	%	MES 1	%	MES 2	%	MES 3	TOTAL ORÇ.
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	40%	R\$ 2.139,05	30%	R\$ 1.604,29	30%	R\$ 1.604,29	R\$ 5.347,63
SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 9.634,33	0%	R\$ -	0%	R\$ 0,00	R\$ 9.634,33
RECUPERAÇÃO DE PISOS E FORROS	0%	R\$ -	50%	R\$ 14.888,17	50%	R\$ 14.888,17	R\$ 29.776,35
ELÉTRICA	40%	R\$ 5.155,15	40%	R\$ 5.155,15	20%	R\$ 2.577,57	R\$ 12.887,87
Total da Etapa	29%	R\$ 16.928,53	38%	R\$ 21.647,61	33%	R\$ 19.070,04	
Total Acumulado	29%	R\$ 16.928,53	67%	R\$ 38.576,14	100%	R\$ 57.646,17	R\$ 57.646,17

Uruguaiana, 27 de março de 2024

**Início da obra:** 19 de abril de 2024

Etapa 1 - concluída em 24 de março de 2024 conforme tabela:



BOLETIM DE MEDIÇÃO		Convênio n.º	Concedente:	MEDIÇÃO N.º 01	Folha n.º				
CONTRATADA: Solo Empreendimentos e Construções LTDA			Data do B.M.: quarta-feira, 24 de abril de 2024						
OBRA: Reforma emergencial Gabinete da Presidência		Licitação n.º	Ordem serviço n.º	PERÍODO DE EXECUÇÃO: abril 2024					
		Convênio n.º: 06/2024	Valor C.T. TA: R\$ 57.641,73	Saldo Anterior: R\$ 41.797,12	Saldo: R\$ 15.844,61				
ITEM	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANTD. PREVISTA (Plano de Trabalho)	QUANTIDADES EXECUTADAS			UNID.	VALOR DO SERVIÇO	VALORES EXECUTADOS + BDI	
			Anterior	No período	Acumulado			No período	Acumulado
1.1	ENGENHEIRO CIVIL	30,00	0%	100%	100%	H	R\$ 4.173,60	R\$ 5.347,22	R\$ 5.347,22
2.1	LICENCIAMENTO DE OBRA	1,00	0%	100%	100%	VB	R\$ 768,41	R\$ 984,49	R\$ 984,49
2.2	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART OU RRT	1,00	0%	100%	100%	VB	R\$ 262,55	R\$ 336,36	R\$ 336,36
2.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CH	3,00	0%	100%	100%	m²	R\$ 926,43	R\$ 1.186,94	R\$ 1.186,94
2.4	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA DE FORMA MANUAL, SEM RE	68,60	0%	100%	100%	m²	R\$ 1.784,28	R\$ 2.286,02	R\$ 2.286,02
2.5	REMOÇÃO DE FORROS DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM	23,70	0%	100%	100%	m²	R\$ 237,00	R\$ 303,64	R\$ 303,64
2.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MECANIZADA COM	89,35	0%	100%	100%	m³	R\$ 665,65	R\$ 852,83	R\$ 852,83
2.7	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ DE MADEIRA DE FORMA MANUAL, SEM	49,80	0%	100%	100%	m	R\$ 133,96	R\$ 171,83	R\$ 171,83
2.8	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES DE FORMA MANUAL	18,00	0%	0%	0%	m	R\$ 9,54	R\$ -	R\$ -
2.9	REMOÇÃO E CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BA	10,00	0%	100%	100%	m³	R\$ 900,00	R\$ 1.153,08	R\$ 1.153,08
2.10	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3 PARA TRANSPORTE DE ENTU	8,00	0%	100%	100%	CHP	R\$ 1.831,36	R\$ 2.346,34	R\$ 2.346,34
3.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA	68,60	0%	86%	86%	m²	R\$ 9.817,03	R\$ 10.842,78	R\$ 10.842,78
3.2	REVESTIMENTO PARA PISO TIPO PORCELANATO DE DIMENS	68,60	0%	0%	0%	m²	R\$ 754,96	R\$ -	R\$ -
3.3	RODAPÉ CERÂMICO DE POM DE ALTURA COM PLACAS TIPO E	49,80	0%	0%	0%	m	R\$ 3.350,94	R\$ 4.293,22	R\$ 4.293,22
3.4	FORRO EM MADEIRA INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL	16,50	0%	100%	100%	M	R\$ 634,14	R\$ 812,46	R\$ 812,46
3.5	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PI	19,50	0%	100%	100%	m²	R\$ 42,12	R\$ 53,96	R\$ 53,96
3.6	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PR	198,10	0%	100%	100%	m²	R\$ 1.565,97	R\$ 2.007,60	R\$ 2.007,60
3.7	LIXAMENTO DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE PINTURA	23,70	0%	100%	100%	m²	R\$ 454,09	R\$ 581,78	R\$ 581,78
3.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA 2 DE	198,10	0%	40%	40%	m²	R\$ 2.660,48	R\$ 3.363,44	R\$ 3.363,44
3.10	TUBO PVC, SÉRIE R, PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INS	18,00	0%	0%	0%	M	R\$ 1.240,20	R\$ -	R\$ -
4.1	REMOÇÃO E REVISÃO DE FIAÇO EXISTENTE	1,00	0%	0%	0%	vb	R\$ 3.504,15	R\$ -	R\$ -
4.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 4	200,00	0%	70%	70%	m	R\$ 564,00	R\$ 505,82	R\$ 505,82
4.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 4	200,00	0%	70%	70%	m	R\$ 810,00	R\$ 725,44	R\$ 725,44
4.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 45	200,00	0%	70%	70%	m	R\$ 1.250,00	R\$ 1.121,05	R\$ 1.121,05
4.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 45	100,00	0%	70%	70%	m	R\$ 871,00	R\$ 781,15	R\$ 781,15
4.6	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO S	5,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 166,00	R\$ -	R\$ -
4.7	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO	2,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 136,84	R\$ -	R\$ -
4.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLU	14,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 488,88	R\$ -	R\$ -
4.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLU	6,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 325,20	R\$ -	R\$ -
4.10	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	7,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 91,07	R\$ -	R\$ -
4.11	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	1,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 20,98	R\$ -	R\$ -
4.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	3,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 43,85	R\$ -	R\$ -
4.13	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	4,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 46,68	R\$ -	R\$ -
4.14	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO	1,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 404,91	R\$ -	R\$ -
4.15	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LE	6,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 200,34	R\$ -	R\$ -
4.16	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIM	12,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 347,52	R\$ -	R\$ -
4.17	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNEC	100,00	0%	0%	0%	unid	R\$ 787,00	R\$ -	R\$ -
TOTAL DA MEDIÇÃO							44.990,38	R\$ 41.797,12	R\$ 41.797,12
Contratante:		Contratada:		Eng.º Responsável técnico Fiscalização		Importa a presente medição em R\$			
Câmara Municipal de Uruguaiana		Solo Empreendimentos e Construções LTDA		 Nathan Balheios Miranda - Eng.º Civil CREA RS291308		R\$ 41.797,12 Quarenta e um mil, setecentos e noventa e sete Reais e doze centavos			

Etapa 2 - concluída em 2 de maio de 2024, conforme tabela:



BOLETIM DE MEDIÇÃO		Convênio n.º	Concedente:	MEDIÇÃO Nº:02	Folha nº:				
CONTRATADA: Solo Empreendimentos e Construções LTDA			Data do B.M.: quinta-feira, 2 de maio de 2024						
OBRA: Reforma emergencial Gabinete da Presidência		Licitação nº:	Ordem serviço n.º	PERÍODO DE EXECUÇÃO: abril 2024	Valor CTI TA: R\$ 67.641,73				
Contrato nº: 06/2024				Saldo Anterior: R\$ 15.844,61	Esta medição: R\$ 13.293,99				
				Saldo atual: R\$ 2.550,62					
ITEM	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANTD. PREVISTA (Plano de Trabalho)	QUANTIDADES EXECUTADAS			UNID.	VALOR DO SERVIÇO	VALORES EXECUTADOS + BDI	
			Anterior	período	Acumulado			No período	Acumulado
1.1	ENGENHEIRO CIVIL	30,00	100%	0%	100%	m	R\$ 4.173,60	-	R\$ 5.347,22
2.1	LICENCIAMENTO DE OBRA	1,00	100%	0%	100%	VB	R\$ 768,41	-	R\$ 984,49
2.2	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART OU RRT	1,00	100%	0%	100%	VB	R\$ 262,55	-	R\$ 336,38
2.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CH	3,00	100%	0%	100%	m²	R\$ 926,43	-	R\$ 1.166,94
2.4	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA DE FORMA MANUAL SEM RI	68,60	100%	0%	100%	m²	R\$ 1.784,28	-	R\$ 2.266,02
2.5	REMOÇÃO DE FORROS DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SE	23,70	100%	0%	100%	m²	R\$ 237,00	-	R\$ 303,64
2.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MECANIZADA, COM	89,35	100%	0%	100%	m³	R\$ 665,65	-	R\$ 852,83
2.7	DEMOLIÇÃO DE ROÇAPÊ DE MADEIRA DE FORMA MANUAL, SI	49,80	100%	0%	100%	m	R\$ 133,96	-	R\$ 171,63
2.8	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES DE FORMA MANUAL	18,00	0%	0%	0%	m	R\$ 9,54	-	R\$ -
2.9	REMOÇÃO E CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BA	10,00	100%	0%	100%	m3	R\$ 900,00	-	R\$ 1.153,08
2.10	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3 PARA TRANSPORTE DE ENTU	8,00	100%	0%	100%	CHP	R\$ 1.831,36	-	R\$ 2.346,34
3.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	68,60	100%	0%	100%	m²	R\$ 2.919,24	-	R\$ 3.738,85
3.2	REVESTIMENTO PARA PISO TIPO PORCELANATO DE DIMENS	68,60	88%	12%	100%	m²	R\$ 9.617,03	1.478,56	R\$ 12.321,34
3.3	ROÇAPÊ CERRAMCO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO E	49,80	0%	95%	95%	m	R\$ 754,96	-	R\$ 918,89
3.4	FORRO EM MADEIRA INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL	23,70	100%	0%	100%	m²	R\$ 3.350,94	-	R\$ 4.293,22
3.5	ACABAMENTOS PARA FORRO (ROCA-FORRO EM MADEIRA PI	19,50	100%	0%	100%	M	R\$ 634,14	-	R\$ 812,46
3.6	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PI	19,50	100%	0%	100%	m²	R\$ 42,12	-	R\$ 53,96
3.7	LIXAMENTO DE PAREDE PARA APLICAÇÃO DE PINTURA	198,10	100%	0%	100%	m²	R\$ 1.566,87	-	R\$ 2.007,60
3.8	PINTURA VERNIZ POLIURETÂNICO EM MADEIRA, 2 DEMÃO	23,70	100%	0%	100%	m²	R\$ 454,09	-	R\$ 581,78
3.9	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA 2 DE	198,10	40%	45%	85%	m²	R\$ 2.660,48	1.533,87	R\$ 2.897,32
3.10	TUBO PVC, SÉRIE R, PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INS	18,00	0%	0%	0%	M	R\$ 1.240,20	-	R\$ -
4.1	REMOÇÃO E REVISAO DE FIAÇÃO EXISTENTE	1,00	0%	100%	100%	vb	R\$ 3.504,15	4.489,52	R\$ 4.489,52
4.2	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 4	200,00	70%	30%	100%	m	R\$ 564,00	216,78	R\$ 722,80
4.3	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 4	200,00	70%	30%	100%	m	R\$ 810,00	311,33	R\$ 1.037,77
4.4	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 4	200,00	70%	30%	100%	m	R\$ 1.250,00	480,45	R\$ 1.601,50
4.5	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 4	100,00	70%	30%	100%	m	R\$ 871,00	334,78	R\$ 1.115,93
4.6	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO E	5,00	0%	80%	80%	unid	R\$ 166,00	170,14	R\$ 170,14
4.7	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO	2,00	0%	80%	80%	unid	R\$ 136,84	140,26	R\$ 140,26
4.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUI	14,00	0%	80%	80%	unid	R\$ 488,88	501,08	R\$ 501,08
4.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUI	6,00	0%	80%	80%	unid	R\$ 325,20	333,32	R\$ 333,32
4.10	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	7,00	0%	100%	100%	Unid	R\$ 91,07	116,68	R\$ 116,68
4.11	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	1,00	0%	100%	100%	Unid	R\$ 20,98	26,88	R\$ 26,88
4.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	3,00	0%	100%	100%	Unid	R\$ 46,68	56,19	R\$ 56,19
4.13	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	4,00	0%	100%	100%	Unid	R\$ 42,91	59,81	R\$ 59,81
4.14	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO	1,00	0%	80%	80%	Unid	R\$ 424,91	415,23	R\$ 415,02
4.15	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LE	6,00	0%	100%	100%	Unid	R\$ 200,34	256,68	R\$ 256,68
4.16	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/25 W, BASE G13 - FORNECIM	12,00	0%	100%	100%	Unid	R\$ 347,52	445,24	R\$ 445,24
4.17	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIM	100,00	0%	100%	100%	Unid	R\$ 787,00	1.008,30	R\$ 1.008,30
TOTAL DA MEDIÇÃO							44.990,38	13.293,99	55.090,90
Contratante:		Contratada:		Engº Responsável Técnico Fiscalização		Importa a presente medição em R\$			
Câmara Municipal de Uruguiana		Solo Empreendimentos e Construções LTDA		Nathan Balheios Miranda - Eng.º Civil CREA RS201308		R\$ 13.293,99			
						Treze mil, duzentos e noventa e três reais e noventa e nove centavos			